

HOTĂRÂREA Nr.343/2016¹

privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 60,14 mp, înregistrat în domeniul privat al Municipiului Hunedoara, situat pe str.C.Brâncuși, bl.X2, camerele 47- 48, cu destinația de punct de lucru

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.412/14.10.2016, Expunerea de motive a Primarului municipiului Hunedoara nr.74799/14.10.2016, prin care se propune închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 60,14 mp, înregistrat în domeniul privat al Municipiului Hunedoara, situat pe str.C.Brâncuși, bl.X2, camerele 47- 48 cu destinația de punct de lucru, precum și raportul compartimentului de specialitate nr.74801/14.10.2016;

Având în vedere raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr.79071/28.10.2016, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr.78988/28.10.2016, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. nr.79105/28.10.2016, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. nr.78933/28.10.2016;

În temeiul prevederilor art.1777 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36, alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."b", ale art.45, precum și ale art.123, alin.(1) și alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 - (1) Aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 60,14 mp, înregistrat în domeniul privat al Municipiului Hunedoara, situat pe str.C.Brâncuși, bl.X2, camerele 47- 48, cu destinația de punct de lucru.

(2) Durata închirierii spațiului menționat la alin.(1) va fi de 4 ani începând cu data semnării contractului de închiriere de către ultima parte.

Art.2 - Aprobă Caietul de sarcini și documentația de atribuire a închirierii spațiului menționat la art.1, alin (1), conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Aprobă modelul Contractului de închiriere, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 – (1) Stabilește componența comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației pentru închirierea spațiului menționat la art.1 alin.(1), după cum urmează:

- Demeter Ladislau – director tehnic - președinte;

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 21 voturi "pentru" ; art.1-3 vot liber exprimat , 20 voturi "pentru" ; art.4 vot secret , 21 voturi "pentru" ; art.5-8 vot liber exprimat 21 voturi "pentru" ; Cvorumul necesar pentru adoptare, este de 2/3 din numărul consilierilor în funcție

- Matei Adina - consilier juridic Direcția Juridică – secretar;
- Ponta Cristina – Director Executiv adjunct – membru;
- Dragota Iosif– Șef Birou Urbanism– membru;
- Barabas Stefan – consilier juridic Direcția Juridică – membru.

(2) Stabilește componența comisiei de rezervă în vederea organizării și desfășurării licitației pentru închirierea spațiului menționat la art.1 alin.(1), după cum urmează:

- Nimu Ioan – șef Birou Investiții – președinte de rezervă;
- David Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială – membru rezervă;
- Preda Camelia – consilier juridic Serviciul Fond Locativ și Relația cu Asociațiile de Proprietari Legalitate și Acțiuni în Instanță – membru rezervă .

Art.5 – Suma minimă de la care va porni licitația, este cea aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr.392/2015 privind stabilirea taxelor și tarifelor pentru utilizarea spațiilor cu altă destinație decât locuință și pentru folosirea terenurilor aflate în administrarea Consiliului Local și a altor instituții publice, pe anul 2016, respectiv 1 lei/mp/lună.

Art.6 – Împuternicește Primarul municipiului Hunedoara în vederea semnării contractului aprobat conform art.3 din prezenta hotărâre.

Art.7- Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.8 – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Direcției Juridice, Direcției Economice, Direcției Amenajarea teritoriului, patrimoniu și urbanism, Biroului Încasări și inventar, Compartimentului Concesiuni, închirieri, membrilor comisiei.

Hunedoara, la 31.10.2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Olar Cătălin Florin

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Laslău Militon Dănuț